**ПАМЯТКА**

**НАСЕЛЕНИЮ О НЕОБХОДИМОСТИ СВОЕВРЕМЕННОЙ ОПЛАТЫ ЗА ОКАЗАННЫЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ**

В силу положений ст. 153 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ) граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги.

На основании ч. 1 ст. 155 ЖК РФ плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

**Последствия неисполнения обязательств по внесению платы за жилищно-коммунальные услуги:**

1) начисление пеней за невыполнение возложенных обязательств начиная со второго месяца просрочки платежей.

Расчет пени = сумма задолженности \* кол-во дней просрочки\* 1/300\* ставка рефинансирования ЦБ РФ;

2) ограничение или приостановление предоставления коммунальных услуг;

3) обращение исполнителя в суд с исковым заявлением о взыскании с потребителя задолженности по оплате услуг (при отсутствии денежных средств взыскание может быть обращено на имущество, заработную плату или иные доходы потребителя);

**По решению суда службой судебных приставов в счет погашения долга за ЖКУ производятся следующие действия:**

– изъятие движимого и недвижимого имущества;

– наложение ареста на транспортное средство или вынесение запрета на регистрационные действия с ним;

– ограничение выезда за границу;

– в одностороннем порядке снятие денежных средств с банковских счетов.

**Граждане!**

**Оплачивайте жилищно-коммунальные услуги своевременно!**