

*Заявление*

### Ходатайство об установлении публичного сервитута

1	Администрация Камышинского муниципального района Волгоградской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Публичное акционерное общество «Россети ЮГ»
2.2	Сокращенное наименование	ПАО «Россети ЮГ»
2.3	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	344002, Российская Федерация, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д. 49
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	344002, Российская Федерация, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д. 49
2.6	Адрес электронной почты	office@rosseti-yug.ru
2.7	ОГРН	1076164009096
2.8	ИНН	6164266561
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Мироничев
	Имя	Иван
	Отчество (при наличии)	Михайлович
3.2	Адрес электронной почты	mironichevv@rambler.ru
3.3	Телефон	8 (8442) 48-64-01
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 04.02.2020 г. 61АА7075696
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков <u>в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей (далее также - инженерные сооружения)</u>	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u>	
6	<p>Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств).</p> <p>Так как объект электросетевого хозяйства ВЛ 10 кВ № 9 ПС "В.Добринка" существующий (год постройки – 1966г., 1979г., 1988г.), использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости будет затруднено только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций.</p> <p>Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).</p>	
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</p> <p>Реквизиты правоустанавливающих или право удостоверяющих документов на</p>	

сооружение в целях установления публичного сервитута в отношении существующего сооружения для его реконструкции или эксплуатации – передаточный акт от 03.12.2007 г. с прилагаемой к нему инвентаризационной описью, (ч. 2 ст. 130 ГК РФ, письмо Минэкономразвития России №Д23и-3919 от 11.02.2019 г.)

Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

Необходимость обеспечения безопасной эксплуатации инженерного сооружения, в целях размещения которого подано ходатайство об установлении публичного сервитута, обеспечения безопасности населения, существующих зданий и сооружений.

Федеральным законом от 03.08.2018 г. №341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов» (далее – Закон №341-ФЗ) введена в действие ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (далее – Закон №137-ФЗ).

Пунктом 3 ст. 3.6 Закона № 137-ФЗ предусмотрено, что юридические лица, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которых на сооружения, которые в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, возникло в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, до 1 сентября 2018 года и у которых отсутствуют права на земельный участок, на котором находятся такие сооружения, вправе оформить публичный сервитут в порядке, установленном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях размещения таких сооружений или приобрести соответствующий земельный участок в аренду до 1 января 2022 года.

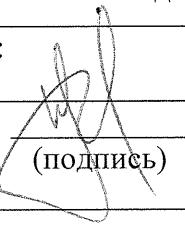
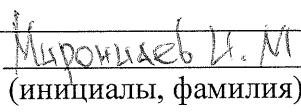
Объект электросетевого хозяйства ВЛ 10 кВ № 9 ПС «В.Добринка» существующий (год постройки – 1966г., 1979г., 1988г.) и относится к движимому имуществу, следовательно, право собственности на него возникло в момент завершения его строительства (постройки) (в силу Гражданского кодекса РСФСР, утв. ВС РСФСР 11.06.1964 года). Так как ВЛ 10 кВ № 9 ПС «В.Добринка» является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в пп. 1-6 п. 2 ст. 39.41 и в пп. 2 п.3 ст.39.41 ЗК РФ, не приводятся.

В соответствии с п. 6. ст. 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута в целях, предусмотренных пп. 1, 3 и 4 ст. 39.37 ЗК РФ, определяются в соответствии с установленными документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений, автомобильных дорог, железнодорожных путей разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон.

Учитывая вышеизложенное, размер публичного сервитута для эксплуатации воздушных линий электропередачи соответствует границе охранной зоны, установленной согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160.

Согласно инвентаризационной описи, прилагаемой к Передаточному акту от 03.12.2007 г., напряжение объекта ВЛ 10 кВ № 9 ПС «В.Добринка» составляет 10 кВ, таким образом, размер границ публичного сервитута определяется в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии 10 метров (п.п. а) Приложения к Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон).

	Следовательно, с учетом длины траверсы (устройство для крепления проводов, кабеля, каната, изоляторов, разъединителей на линии электропередач и РУ до 10кВ), разъединяющей крайние провода ВЛ 10 кВ № 9 ПС «В.Добринка», длина которой составляет 0,75 метра, границы публичного сервитута для эксплуатации ВЛ 10 кВ № 9 ПС «В.Добринка» 21,5 метра, то есть по 10 метров от крайнего провода ВЛ 10 кВ № 9 ПС «В.Добринка» в обе стороны, плюс длина траверсы (0,75 м).																																																				
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p> <p>Объект электросетевого хозяйства ВЛ 10 кВ № 9 ПС «В.Добринка» введен в эксплуатацию (год завершения строительства) – 1966г., 1979г., 1988г. и относится к движимому имуществу, следовательно, право собственности на него возникло в момент завершения его строительства (постройки) (в силу Гражданского кодекса РСФСР, утв. ВС РСФСР 11.06.1964 года).</p> <p>Так как объект электросетевого хозяйства ВЛ 10 кВ № 9 ПС «В.Добринка» существующий и не требует реконструкции, сведения, указанные в пп. 7 п. 1 ст. 39.41 ЗК РФ, не приводятся</p>																																																				
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr><td>1</td><td>34:10:000000:52</td></tr> <tr><td>2</td><td>34:10:000000:47</td></tr> <tr><td>3</td><td>34:10:040002:26</td></tr> <tr><td>4</td><td>34:10:040002:189</td></tr> <tr><td>5</td><td>34:10:040002:29</td></tr> <tr><td>6</td><td>34:10:040002:98</td></tr> <tr><td>7</td><td>34:10:040002:2</td></tr> <tr><td>8</td><td>34:10:040004:392</td></tr> <tr><td>9</td><td>34:10:040004:374</td></tr> <tr><td>10</td><td>34:10:040004:456</td></tr> <tr><td>11</td><td>34:10:040004:302</td></tr> <tr><td>12</td><td>34:10:040004:338</td></tr> <tr><td>13</td><td>34:10:040004:337</td></tr> <tr><td>14</td><td>34:10:040004:336</td></tr> <tr><td>15</td><td>34:10:040004:335</td></tr> <tr><td>16</td><td>34:10:040004:334</td></tr> <tr><td>17</td><td>34:10:040004:462</td></tr> <tr><td>18</td><td>34:10:040004:266</td></tr> <tr><td>19</td><td>34:10:040004:265</td></tr> <tr><td>20</td><td>34:10:040004:267</td></tr> <tr><td>21</td><td>34:10:040004:50</td></tr> <tr><td>22</td><td>34:10:040004:425</td></tr> <tr><td>23</td><td>34:10:040004:917</td></tr> <tr><td>24</td><td>34:10:040004:450</td></tr> <tr><td>25</td><td>34:10:040004:1171</td></tr> <tr><td>26</td><td>34:10:000000:2534</td></tr> </table>	1	34:10:000000:52	2	34:10:000000:47	3	34:10:040002:26	4	34:10:040002:189	5	34:10:040002:29	6	34:10:040002:98	7	34:10:040002:2	8	34:10:040004:392	9	34:10:040004:374	10	34:10:040004:456	11	34:10:040004:302	12	34:10:040004:338	13	34:10:040004:337	14	34:10:040004:336	15	34:10:040004:335	16	34:10:040004:334	17	34:10:040004:462	18	34:10:040004:266	19	34:10:040004:265	20	34:10:040004:267	21	34:10:040004:50	22	34:10:040004:425	23	34:10:040004:917	24	34:10:040004:450	25	34:10:040004:1171	26	34:10:000000:2534
1	34:10:000000:52																																																				
2	34:10:000000:47																																																				
3	34:10:040002:26																																																				
4	34:10:040002:189																																																				
5	34:10:040002:29																																																				
6	34:10:040002:98																																																				
7	34:10:040002:2																																																				
8	34:10:040004:392																																																				
9	34:10:040004:374																																																				
10	34:10:040004:456																																																				
11	34:10:040004:302																																																				
12	34:10:040004:338																																																				
13	34:10:040004:337																																																				
14	34:10:040004:336																																																				
15	34:10:040004:335																																																				
16	34:10:040004:334																																																				
17	34:10:040004:462																																																				
18	34:10:040004:266																																																				
19	34:10:040004:265																																																				
20	34:10:040004:267																																																				
21	34:10:040004:50																																																				
22	34:10:040004:425																																																				
23	34:10:040004:917																																																				
24	34:10:040004:450																																																				
25	34:10:040004:1171																																																				
26	34:10:000000:2534																																																				
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) собственность																																																				

11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	Да
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	Да
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <p>1) Подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (пп. 1 п. 5 ст. 39.41 ЗК РФ);</p> <p>2) Передаточный акт от 03.12.2007 г.;</p> <p>3) Доверенность от 04.02.2020 г. 61АА7075696 г. (пп. 4 п.5 ст. 39.41 ЗК РФ).</p> <p>4) Письмо Минэкономразвития России №Д23и-3919 от 11.02.2019 г.</p> <p>5) Договор о присоединении от 03.12.2007г.</p> <p>6) Письмо О внесении изменений в наименование Общества № MP5/6200/310 от 30.07.2015г.</p> <p>7) Письмо Об изменении наименования Общества № ВлгЭ/060/285 от 02.03.2020г. Так как объект электросетевого хозяйства ВЛ 10 кВ № 9 ПС «В.Добринка» существующий (год ввода в эксплуатацию(постройки) – 1966г., 1979г., 1988г.), и установление публичного сервитута необходимо для эксплуатации данного объекта, сведения, указанные в пп. 2 п. 5 ст. 39.41 ЗК РФ, не приводятся.</p>	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:  (подпись)	Дата:  (инициалы, фамилия) 